

ДОКЛАД №:

ДАТА:

* Разходи за СМР по окрупнени показатели на избран еталон, подобрен и коригиран.

** Еталон № 00 : Търговска сграда.

Застроена площ = 0.00

с РЗП = 1 500.00

кв.м.

Еталон			Коригиран Еталон			Вложени средства	
№	1. Видове СМР	Ст-ст лв.м2	Разход	Коректив	Стойност на СМР	Коректив	Стойност на СМР
10	Груб строеж	374.50		374.50	374.50		15.00
11	Земни работи	15.00	1.00	15.00	15.00	100.00%	15.00
12	Конструкция	270.00	1.00	270.00	270.00	0.00%	0.00
13	Зидарски работи	29.00	1.00	29.00	29.00	0.00%	0.00
14	Покрив	35.00	1.00	35.00	35.00	0.00%	0.00
15	Замазки подови	8.50	1.00	8.50	8.50	0.00%	0.00
16	Железарски изделия	9.00	1.00	9.00	9.00	0.00%	0.00
17	Неописани	8.00	1.00	8.00	8.00	0.00%	0.00
20	Дограми	127.00		127.00	127.00		0.00
21	Прозорци	111.00	1.00	111.00	111.00	0.00%	0.00
22	Врати	16.00	1.00	16.00	16.00	0.00%	0.00
30	Довършителни работи	177.00		177.00	177.00		0.00
31	Мазилки	26.00	1.00	26.00	26.00	0.00%	0.00
32	Топлоизолации	29.00	1.00	29.00	29.00	0.00%	0.00
33	Боядисване	33.00	1.00	33.00	33.00	0.00%	0.00
34	Подови настилки	48.00	1.00	48.00	48.00	0.00%	0.00
35	Облицовки	32.00	1.00	32.00	32.00	0.00%	0.00
36	Неописани	9.00	1.00	9.00	9.00	0.00%	0.00
40	Инсталации	142.60		142.60	142.60		0.00
41	Водопровод	12.00	1.00	12.00	12.00	0.00%	0.00
42	канализация	8.00	1.00	8.00	8.00	0.00%	0.00
43	Санитарни прибори	7.10	1.00	7.10	7.10	0.00%	0.00
44	Ел. инсталация	39.00	1.00	39.00	39.00	0.00%	0.00
45	Ел. уреди	7.10	1.00	7.10	7.10	0.00%	0.00
46	Отоплит. инсталация	39.00	1.00	39.00	39.00	0.00%	0.00
47	Тел. и др. инсталации	12.40	1.00	12.40	12.40	0.00%	0.00
48	Асансьори	10.00	1.00	10.00	10.00	0.00%	0.00
49	Неописани	8.00	1.00	8.00	8.00	0.00%	0.00
50	Външни връзки	16.90	1.00	16.90	16.90	0.00%	0.00
61	Общо за СМР	838.00		838.00	838.00		15.00
62	Печалба от 15 % =	125.70		125.70	125.70		2.25
	всичко СМР в BGN =	963.70		963.70	963.70		17.25
	всичко СМР в EUR =	492.73		492.73	492.73		8.82
	бруто РЗП на обекта	1500.00		1500.00		1500.00	
	Обща строителна ст-ст в BGN	1 445 550		1 445 550		25 875	
	Обща строителна ст-ст в EUR	739 098		739 098		13 230	
	Само за СМР			За изпълнение		Изпълнени	
	* Степен на завършеност на обекта =			-98.21%		1.79%	
	** Инвестиций на обекта само за СМР =			1 419 675		25 875	

		ДОКЛАД №:	0	ДАТА:	00.01.1900			
№	Част, вид СМР	Разход лв./м2	Обща стойност по проектно сметна документация	Обща стойност на СМР по приети или коригирани стойности		Общо вложени средства		
10	А. Външни съоръжения							
11	Вертикална планировка	0.00	0	0	0.00%	0		
12	Укрепване на изкоп	0.00	0	0	0.00%	0		
13	Ограда	0.00	0	0	0.00%	0		
14	Неописани	0.00	0	0	0.00%	0		
15	Други	0.00	0	0	0.00%	0		
	Общо =	0.00	0	0		0		
20	Б. Допълнителни разходи							
21	ПУП	28.91	43367	43367	0.00%	0		
22	Проектантски и други	48.19	72278	72278	0.00%	0		
23	Строителен надзор	33.73	50594	50594	0.00%	0		
24	Инвестиционен надзор	14.46	21683	21683	0.00%	0		
25	Други разходи, такси и др.	24.09	36139	36139	0.00%	0		
26	Благоустрояване	19.27	28911	28911	0.00%	0		
	Общо =	139.74	209605	209605		0		
Общо други разходи А + Б =			209605	209605		0		

ОБЩО РАЗХОДИ В BGN		Общо разходи за създаване на обекта	Вложени средства до момента
1	Обща стойност на СМР на сгради в лева	1 445 550	25 875
2	Обща стойност на Външни съоръжения	0	0
	Обща производствена стойност на 1 + 2 =	1 445 550	25 875
3	Обща стойност на Допълнителни разходи	209 605	0
	Обща производствена стойност в BGN =	1 655 155	25 875
	Стойност за 1 кв.м. в BGN =	1 103.44	17.25
	Обща производствена стойност в EUR =	846 267	13 230
	Стойност за 1 кв.м. в EUR =	564.18	8.82

Инвестиций до завършване на обекта:	EUR	BGN
Общо инвестиции до завършване =	833 038	1 629 280
Инвестиций до завършване за 1 кв.м. =	555.36	1 086.19
* Степен на завършеност на обекта =	За изпълнение -98.44%	Изпълнени 1.56%

* В стойностите не е включен ДДС

Изготвил: _____

гр.