

**ЦЕНОВА ЛИСТА ЗА ОЦЕНКИ НА АКТИВИ КЪМ СТОЛИЧНА ОБЩИНА**

<b>No.</b>	<b>Вид на оценяваните активи</b>	<b>Площ в кв.м.</b>	<b>Възнаграждение в лева</b>
1.	Незастроени урегулирани поземлени имоти	до 600 кв.м.	220 лв.
2.	Незастроени урегулирани поземлени имоти	от 601-1 000 кв.м.	250 лв.
3.	Незастроени урегулирани поземлени имоти	над 1 000 кв.м.	300 лв. + 50 лв. за всеки 1000 кв.м, но не повече от 3 000 лв.
4.	Реални части от поземлени имоти за доброволно прилагане на влязъл в сила подробен устройствен план или изменение на такъв	до 100 кв.м на всяка част	100 лв.
5.	Реални части от поземлени имоти за доброволно прилагане на влязъл в сила подробен устройствен план или изменение на такъв	над 100 кв.м. на някоя от частите или на всички	150 лв.
6.	Незастроени поземлени имоти в урбанизираната територия		180 лв.
7.	Поземлени имоти, върху които има законни сгради, които не са предмет на оценка при условията и по реда на чл.35,ал.3 от ЗОС	до 600 кв.м.	180 лв.
8.	Поземлени имоти, върху които има законни сгради, които не са предмет на оценка при условията и по реда на чл.35,ал.3 от ЗОС	над 600 кв.м	200 лв.
9.	Идеални части от апартаменти, еднофамилни къщи и ателиета	до 300 кв.м.	180 лв.
10.	Апартаменти, еднофамилни къщи и ателиета	до 300 кв.м.	180 лв.
11.	Гаражи и паркоместа	до 30 кв.м.	150 лв.
12.	Гаражи и паркоместа	над 30 кв.м.	180 лв.
13.	Търговски обекти (магазин, ресторант, клуб, кафене и др.заведения за хранене)	до 300 кв.м.	300 лв.

**ЦЕНОВА ЛИСТА ЗА ОЦЕНКИ НА АКТИВИ КЪМ СТОЛИЧНА ОБЩИНА**

<b>№.</b>	<b>Вид на оценяваните активи</b>	<b>Площ в кв.м.</b>	<b>Възнаграждение в лева</b>
14.	Търговски обекти (магазин, ресторант, клуб, кафене и др.заведения за хранене)	над 300 кв.м	600 лв.
15.	Обезщетения за сервитути по ЗЕС	до 5 000 кв.м.	450 лв.
16.	Обезщетения за сервитути по Закона за електронните съобщения.	от 5 000 кв.м. до 15 000 кв.м	800 лв.
17.	Обезщетения за сервитути по Закона за електронните съобщения.	над 15 000 кв.м	1000 лв.
18.	Застроени имоти - земя и сграда	до 500 кв.м. терен	360 лв.
19.	Застроени имоти - земя и сграда	над 500 кв.м. терен	550 лв.
20.	Земеделски земи	до 10 дка	300 лв.
21.	Земеделски земи	от 10 дка до 20 дка	400 лв.
22.	Земеделски земи	над 20 дка	600 лв.
23.	Право на строеж	до 50 кв.м.	100 лв.
24.	Право на строеж	от 50 до 100кв.м	130 лв.
25.	Право на строеж	от 100 кв.м. до 300 кв.м.	180 лв.
26.	Право на строеж	от 300 кв.м. до 600 кв.м	250 лв.
27.	Право на строеж	от 600 кв.м. до 1 000 кв.м	300 лв.
28.	Право на строеж	от 1 000 кв.м. до 3 000 кв.м.	450 лв.
29.	Право на строеж	от 3 000 кв.м. до 5 000 кв.м.	600 лв.
30.	Право на строеж	Над 5 000 кв.м.	600 лв.+ 100 лв. на всеки 1000кв.м. над 5000кв.м., но не повече от 3000лв.

\* Всички цени са без Данък добавена стойност

Стр.2

0899 820 004

032 644 400

0888 820 006

[www.ocenka.bg](http://www.ocenka.bg)

[www.ocenitel.com](http://www.ocenitel.com)

[www.aktivi.bg](http://www.aktivi.bg)