



032 644 400 0899 820 004 0888 820 006 www.eksior.com

Възлагателно писмо за изготвяне на оценка на активи

Възложител:

.....
/ наименование на ЮЛ.; трите имена на физическо лице /

Адрес на управление:

.....
/ адрес по регистрация / управление на ЮЛ.; адрес на физическо лице /

Представявано от:

.....
/ име, фамилия и длъжност на представител / пълномощник за ЮЛ. и физическо лице /

Лице за контакти:

.....
телефони, електронна поща:

ВЪЗЛАГА НА :

Изпълнител: "ЕКСИОР" ЕООД град Пловдив

За контакти: Тел. / факс: 032 644 400 www.eksior.com

Оценител: Костадин Иванов Генов град Пловдив

За контакти: 0899 820 004, 0888 820 006 kgenev@eksior.com

ДА ИЗВЪРШИ ОЦЕНКА НА СЛЕДНИТЕ АКТИВИ:

Такса за изготвяне оценка : _____ **лева**

Сумата е дължима по сметка на оценителя в

BIC: _____

IBAN: _____

* Сумата се заплаща авансово в брой / по банкова сметка на оценителя
в срок до три работни дни от датата на възлагане на оценката.

Данни за издаване на фактура на възложителя: ЕИК : _____

.....
/ наименование на ЮЛ., адрес на управление, МОЛ, и БУЛСТАТ за ЮЛ.; име, адрес и ЕГН за физическо лице /

Дата _____ **год.**
град Пловдив

Възложител: _____

Изпълнител:

"ЕКСИОР" ЕООД _____

Управител: Костадин Генов



032 644 400 0899 820 004 0888 820 006 www.eksior.com

Настоящата оферта е валидна при следните условия и параметри:

ОБЩИ УСЛОВИЯ КЪМ ОФЕРТА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ОЦЕНКА НА АКТИВИ:

- Срока за изготвяне на оценка на активи е в работни дни и започва да тече от датата /следващ работен ден/ на предоставяне на оценителя / изпълнителя на цялата необходима документация на Български език за оценяваните активи.

- Срока за изготвяне на оценка на активи е в работни дни и започва да тече от датата / следващ работен ден / след осигуряване на достъп на оценителите до оценяваните активи от възложителя или негов представител и извършване на оглед на всеки отделен актив или група активи, ако същите са свързани.

Оглед на активите може да се извърши след предоставяне на цялата необходима документация за всеки оценяван актив чрез приемо-предавателен протокол подписан от възложител и изпълнител / оценител /.

Огледа на всеки отделен оценяван актив може да е с продължителност определена от изпълнителя / оценителя / в зависимост от обема работа, сложността, спецификата на активите и други фактори възникнали в процеса на оценяване, както и други независещи от изпълнителя.

При необходимост по преценка на изпълнителя / оценителя / се изготвя двустранен протокол за извършен от оценителя оглед на оценяваните активи в присъствието на възложителя или негов представител, който протокол за оглед се подписва от възложител и изпълнител / оценител /.

При установяване в процеса на оценяване на получена непълна, нечетлива и неактуална правна, техническа, финансова и друга документация, изготвянето на оценката се прекратява до получаването на нови документи на Български език чрез определените за кореспонденция канали.

При установяване в процеса на оценяване на активи с неясен произход оценката се прекратява до изясняване на собствеността и др. на оценяваните активи.

- Цената за изготвяне на оценка на активи се заплаща авансово в брой или по банкова сметка на оценителя в срок до три работни дни / или определен, в договор или друг документ между страните - възложител и изпълнител / от датата на възлагане на оценка на активи.

- Кореспонденцията между Възложител и Изпълнител на оценката е на Български език и се осъществява чрез пощенска служба /куриер/ и/или електронна поща на Възложителя и Изпълнителя.

Стойността на услугата включва: анализ на получената документация, разходи за пътни и престои / ако активите се намират извън населеното място на оценителя / до местоположението на оценяваните активи, извършване на оглед, заснемане и опис на оценяваните активи, други разходи възникнали в процеса на оценяване, анализ на състоянието на оценяваните активи и пазара на същите, анализ на получените резултати, изготвяне и предаване на оценителски доклад и съпътстващите документи.

Стойността на услугата не включва пътни и други разходи до местоположението /центра, офис, представителство и др./ на възложителя на оценката, собственика на оценяваните активи и други трети страни / лица / свързани с действия, документи и други с оценяваните активи и оценката.

При настъпване на обстоятелства / допълнителни огледи на активи, анализ на допълнителна информация и др. /, водещи до възникване на по-големи разходи от обичайните за изпълнителя / оценителя /, възложителя е съгласен и приема да заплати допълнително възнаграждение на изпълнителя / оценителя / в срок преди изготвяне и предаване на оценката.

- Доклада за оценка на активи се предава на възложителя след заплащане от възложителя на изпълнителя / оценителя / на всички такси и други допълнителни разходи за оценка на активи.

- При определяне таксата за оценка на самостоятелни обекти в сгради, като: търговски /магазини, заведения/, административни /офиси/, жилищни /апартаменти, къщи/, ателиета, гаражи, промишлени, складови и други, е от значение местоположението на обектите, като стойността на услугата зависи от това дали обектите се намират в една или в различни сгради и поземлени имоти.

Дата _____ год.
град Пловдив

Възложител: _____